

31 אוגוסט 2015

**הודעה לעיתונות**

**קבוצת אשטרום:**

**הרווח הנקי צמח במחצית לכ- 64 מיליון שקל; ההכנסות עלו בכ- 2.6% לכ- 1.5 מיליארד שקל.**

**הרווח הנקי ברבעון השני טיפס לכ- 21.4 מיליון שקל; ההכנסות עלו בכ- 10% לכ- 761.7 מיליון שקל**

**שיעור הרווח הגולמי במגזר הקבלנות בישראל עלה ברבעון השני לכ- 6.6%; שיעור הרווח התפעולי עלה לכ- 3.1%**

**תזרים המזומנים מפעילות שוטפת במחצית הראשונה הסתכם בכ- 111 מיליון שקל, לעומת תזרים שלילי של כ- 21 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד.**

**רמי נוסבאום, יו"ר דירקטוריון קבוצת אשטרום, מסר: "קבוצת אשטרום מסכמת את הרבעון השני של שנת 2015 עם צמיחה בהכנסות וברווח הנקי, ועם צבר עבודות משמעותי של כ- 6 מיליארד שקל, המבטיח בסיס איתן לצמיחתה העתידית של הקבוצה. אנו נמצאים בתקופה שבה מסתמנת הבשלה של פרויקטים משמעותיים שהוחל בביצועם, ואנו מעריכים שהדבר יבוא לידי ביטוי בתוצאות העסקיות במהלך הרבעונים הבאים. בנוסף, אנו צופים עלייה בהיקף המכרזים בתחומי הנדל"ן, התשתיות והזכינות בהם קיים פוטנציאל עסקי עבור הקבוצה, ומאמינים, כי הסינרגיה בין חברות הקבוצה, בשילוב עם המוניטין הרב שיש לה בשווקים בהם היא פועלת, יסייעו לנו להמשיך ולהגדיל את היקפי הפעילות והרווחיות גם בשנים הבאות."**

**קבוצת אשטרום, שהינה אחת מקבוצות הבנייה המובילות בישראל, פרסמה את תוצאות הכספיות לסיכום הרבעון השני של שנת 2015.**

**הקבוצה סיימה את הרבעון השני של שנת 2015 עם צמיחה של כ- 10% בהכנסות לכ- 761.7 מיליון שקל, בהשוואה לכ- 693.1 מיליון שקל ברבעון המקביל אשתקד. סעיף ההכנסות הושפע מעלייה של כ- 10% במגזר הקבלנות והתשתיות בישראל, מעלייה של כ- 9% במגזר התעשיות, ומנגד הושפע לשלילה בעיקר כתוצאה מקיטון בהכנסות ממגזר יזמות נדל"ן למגורים בישראל (אשדר) ובמגזר קבלנות ותשתיות בחו"ל. הקבוצה מציינת, כי ברבעון השני של שנת 2015 נרשמה עליה משמעותית בפעילות בשוק הנדל"ן, הן למגורים והן בשוק שאינו למגורים, ובהמשך לכך, צבר הזמנות הקבוצה בתום הרבעון השני של השנה עמד על כ- 6 מיליארד שקל.**

**הרווח הגולמי של קבוצת אשטרום ברבעון השני של שנת 2015 עלה לכ- 117.4 מיליון שקל, בהשוואה לכ- 95.3 מיליון שקל ברבעון המקביל אשתקד. שיעור הרווח הגולמי של הקבוצה עלה לכ- 15.4%, בהשוואה לכ- 13.7% ברבעון המקביל אשתקד.**

**הרווח התפעולי ברבעון השני של שנת 2015 עלה בכ- 75% לכ- 68.5 מיליון שקל, בהשוואה לרווח תפעולי של כ- 39.2 מיליון שקל. שיעור הרווח התפעולי עלה לכ- 9%, לעומת שיעור רווח של כ- 5.7% בתקופה המקבילה אשתקד. יצויין, כי שיעור הרווח התפעולי במגזר הקבלנות עלה לכ- 3.1%.**

**בשורה התחתונה סיימה קבוצת אשטרום את הרבעון השני של שנת 2015 עם צמיחה ברווח המיוחס לבעלי המניות שהסתכם בכ- 12.3 מיליון שקל, בהשוואה להפסד של כ- 3.7 מיליון שקל ברבעון המקביל אשתקד. סך הרווח הנקי טיפס לכ- 21.4 מיליון שקל, לעומת כ- 9.8 מיליון שקל ברבעון השני של 2014.**

**קבוצת אשטרום סיימה את המחצית הראשונה של שנת 2015 עם עלייה של כ- 2.6% בהכנסות לכ- 1.5 מיליארד שקל, בהשוואה לכ- 1.46 מיליארד שקל בחציון המקביל אשתקד. סעיף ההכנסות הושפע מעלייה של כ- 4.5% במגזר הקבלנות והתשתיות בישראל, מעלייה של כ- 5.4% במגזר התעשיות, ומנגד הושפע לשלילה בעיקר כתוצאה מקיטון בהכנסות ממגזר יזמות נדל"ן למגורים בישראל (אשדר) ובמגזר קבלנות ותשתיות בחו"ל.**

**הרווח הגולמי של קבוצת אשטרום במחצית הראשונה של שנת 2015 עלה בכ- 8.1% לכ- 234 מיליון שקל, בהשוואה לכ- 216.6 מיליון שקל במחצית המקבילה אשתקד. שיעור הרווח הגולמי של הקבוצה עלה לכ- 15.7%, בהשוואה לכ- 14.9% בתקופה המקבילה אשתקד.**

**בשורה התחתונה סיימה קבוצת אשטרום את המחצית הראשונה של שנת 2015 עם עלייה ברווח המיוחס לבעלי המניות לכ- 32.7 מיליון שקל, בהשוואה לכ- 8.6 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד. הרווח הנקי צמח לכ- 64 מיליון שקל, לעומת כ- 38.1 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד.**

תזרים המזומנים מפעילות שוטפת הסתכם בכ- 111 מיליון שקל, לעומת תזרים שלילי של כ- 21 מיליון שקל בתקופה המקבילה אשתקד.

ממאזן הקבוצה עולה, כי ההון העצמי של קבוצת אשטרום, נכון ליום ה-30 ביוני 2015, הסתכם בכ- 1.77 מיליארד שקל (כ- 1.15 מיליארד שקל מיוחס לבעלי המניות). כמו כן, בקופתה של החברה, נכון ליום המאזן, מזומנים והשקעות לזמן קצר בהיקף של כ- 836 מיליון שקל.

**קבוצת אשטרום מעורבת בשורה ארוכה של פרויקטים מוכרים. בתחום המגורים הקימה הקבוצה, בין היתר, את הפרויקטים: "טריו" בחיפה, "סמייל בפתח-תקווה, מגדל הגימנסיה בתל-אביב, "אשדר וקאנטרי" בנתניה, "רחובות ההולנדית" ברחובות ו"המרינה הכחולה" באשדוד. אחד מהפרויקטים העיקריים שתוביל החברה בשנים הקרובות הינו הקמת נמל המפרץ בחיפה והוא מצטרף לפרויקטים מובילים נוספים, כגון: מלון בראשית במצפה רמון, מלון רויאל ביץ' באילת, מלון אגמים באילת, פרויקט מנהרות הכרמל, חלקים מכביש 6, חלק מכביש 531, נמל היובל באשדוד, הרכבת הקלה בירושלים, בתי המשפט בלוד, בהרצליה, אשקלון ופתח-תקווה, פרויקט V-Tower ברמת גן, המרינה באשדוד, גשר גלילות, הגן הטכנולוגי בירושלים, קרית הממשלה בחיפה ובבאר שבע, מגדל המיון בבית החולים הדסה ובית חולים לילדים שניידר, וכן שורה ארוכה של בתי ספר, מבני ציבור ובתי חולים רבים אחרים. בשווקים הבינלאומיים פועלת קבוצת אשטרום בתחומי הקבלנות, הייזום למגורים והנכסים המניבים במספר מדינות, ביניהן: ארה"ב, גרמניה, ניגריה, ג'מאיקה וסרביה.**

השליטה בקבוצת אשטרום נמצאת בידי 5 משפחות (נוסבאום, גירון, משורר, רובין וליפשיץ), המחזיקות יחד בכ- 58.72% ממניות הקבוצה, ובנוסף מחזיקה קבוצת ההשקעות אלייד, בראשות פרופ' יצחק סוארי, ב- 18.99% נוספים ממניות הקבוצה. כיו"ר החברה מכהן מר רמי נוסבאום, ומנכ"ל החברה הוא מר גיל גירון.

**לפרטים: אמיר אייזנברג 0528-260285; שי אליאש 0522-546635;  
לירוי פרי 058-4000029; דיקלה עברי פרדנוי 052-3804085; משרד: 03-7538828**