

קבוצת אשטרום בע"מ

(להלן: "החברה")

27 באוקטובר, 2015

לכבוד
הבורסה לניירות ערך בתל אביב בע"מ
www.tase.co.il

לכבוד
רשות ניירות ערך
www.isa.gov.il

הנדון: דיווח מיידי בדבר התקשרות בהסכם לבניית פרויקט באפריקה

בהמשך לדיווח המיידי של החברה מיום 15 ביולי 2015 (אסמכתא מס': 2015-01-073074) מתכבדת החברה להודיע כי ביום 26 באוקטובר, 2015, נחתם הסכם בין חברה בשליטתה המלאה של החברה (להלן: "חברת הבת") לבין ממשלה באפריקה (להלן: "מזמינת העבודה") בקשר עם תכנון והקמה בהיקף של כ- 200 מיליון דולר לביצוע פרויקט הכולל יחידות דיור ומבני ציבור (להלן: "הפרויקט" ו- "ההסכם"), והכל כמפורט להלן:

1. הפרויקט כולל הקמה של יחידות דיור ומבני ציבור בשטח כולל של 122 אלפי מ"ר וכן ביצוע של מלוא עבודות התשתית בפרויקט. כניסתו לתוקף של ההסכם תהא במועד התקשרות מזמינת העבודה בהסכם מימון לפרויקט עם מוסד מימון בינלאומי.
2. הקמת הפרויקט צפויה להסתיים בתוך כ- 36 חודשים ממועד תחילתו, דהיינו מועד קבלת צו תחילת עבודות. חברת הבת תהיה רשאית לבצע את העבודות באמצעות קבלני משנה בכפוף לתנאי ההסכם. בהתאם לתנאי ההסכם, תשולם התמורה הצפויה בהתאם להתקדמות העבודות בפרויקט.

יובהר, כי המידע המפורט לעיל בדבר המועד הצפוי להשלמת הפרויקט והתמורה הצפויה מהפרויקט הינו מידע צופה פני עתיד כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968, ומבוסס על הנחות החברה והערכותיה ועל בסיס הנתונים שבידיה במועד דיווח זה. יחד עם זאת, מידע זה עלול שלא להתממש או להתממש באופן שונה מן הצפוי, היה ויחול שינוי במועדי ביצוע הפרויקט וכן שינויים בהיקף העבודות שיתבקש על ידי מזמינת העבודה בשל גורמים שאינם תלויים בחברה, ואשר לכולם עשויה להיות השפעה על התמשכות העבודות בפרויקט והכנסות החברה מהפרויקט.

בכבוד רב,

קבוצת אשטרום בע"מ

נחתם על ידי אברהם נוסבאום, יו"ר דירקטוריון;
וע"י גיל גירון, מנכ"ל ודירקטור